

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ที่ 3 ชุดที่ 2

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
1	03C007	โหนด	3928	621	3	3,4,	3		61.60	1,261.60	425.00	536,180.00	1	03C007		3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	3,	14.59		6,700.00	97,770.42	13	16	15,643.27	82,127.15	618,307.15						
						3				3.65		1,551.25							3	14.59	100.00		97,753.00			15,640.48	82,112.52		83,663.77			83,663.77	0.3		
						4				1,257.95		534,628.75																			534,628.75		534,628.75	0.3	
2	03G006	โหนด	3915	501	3	1,2,3,	14	1	38.50	5,738.50	225.00	1,291,162.50	2	03G006		3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,2,3,	121.50		6,700.00	814,050.00	8	8	65,124.00	748,926.00	2,040,088.50						
						1				5,272.69		1,186,355.25																			1,186,355.25		1,186,355.25	0.01	
						2				65.81		14,807.25																				14,807.25		14,807.25	0.02
																			2.2	109.25	89.90		731,975.00			58,558.00	673,417.00		673,417.00	10,000,000.00					
						3				400.00		90,000.00							3	12.25	10.10		82,075.00			6,566.00	75,509.00		165,509.00		165,509.00	0.3			
													3	03G006		3	300 ห้องแถว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	54.00		6,500.00	351,000.00	8	8	28,080.00	322,920.00	322,920.00						
																			2	54.00	100.00		351,000.00			28,080.00	322,920.00		322,920.00		322,920.00	0.02			
3	03I003	โหนด	4939	616	3	2,		3	49.70	349.70	600.00	209,820.00	29	03I003		3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	96.00		6,700.00	643,200.00	13	16	102,912.00	540,288.00	750,108.00						
						2				349.70		209,820.00							2	96.00	100.00		643,200.00			102,912.00	540,288.00		750,108.00		750,108.00	0.02			
4	03I004	โหนด	4282	617	3	1,		2	22.30	222.30	450.00	100,035.00																	100,035.00						
						1				222.30		100,035.00																		100,035.00		100,035.00	0.01		
5	03I005	โหนด	3927	504	3	3,	1		12.70	412.70	625.00	257,937.50	4	03I005		3	502 คลังสินค้า พท. 300 ตร.ม.เงินไป	ตึก	ชั้นเดียว	3,	850.00		3,400.00	2,890,000.00	12	14	404,600.00	2,485,400.00	2,743,337.50						
						3				412.70		257,937.50							3	850.00	100.00		2,890,000.00			404,600.00	2,485,400.00		2,743,337.50		2,743,337.50	0.3			
6	03I008	โหนด	5141	507	3	2,3,	5	2	89.20	2,289.20	4,300.00	9,843,560.00	5	03I008		3	512 สถานีบริการน้ำมัน	ตึก	ชั้นเดียว	3,	576.00		5,600.00	3,225,600.00	24	38	1,225,728.00	1,999,872.00	11,843,432.00						
						2				57.50		247,250.00																		247,250.00		247,250.00	0.02		
						3				2,231.70		9,596,310.00							3	576.00	100.00		3,225,600.00			1,225,728.00	1,999,872.00		11,596,182.00		11,596,182.00	0.3			
													6	03I008		3	400 ตึกแถว	ตึก	2 ชั้น	2,	460.00		7,650.00	3,519,000.00	14	18	633,420.00	2,885,580.00	2,885,580.00						
																			2	460.00	100.00		3,519,000.00			633,420.00	2,885,580.00		2,885,580.00		2,885,580.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ที่ 3 ชุดที่ 2

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
													7	031008		3	504 โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	3,	103.50		2,600.00	269,100.00	11	12	32,292.00	236,808.00	236,808.00					
																			3	103.50	100.00		269,100.00			32,292.00	236,808.00		236,808.00		236,808.00	0.3		
													8	031008		3	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	ชั้นเดียว	3,	182.00		6,300.00	1,146,600.00	11	12	137,592.00	1,009,008.00	1,009,008.00					
																			3	182.00	100.00		1,146,600.00			137,592.00	1,009,008.00		1,009,008.00		1,009,008.00	0.3		
													9	031008		3	512 สถานีบริการน้ำมัน	ตึก	ชั้นเดียว	3,	140.00		5,600.00	784,000.00	11	12	94,080.00	689,920.00	689,920.00					
																			3	140.00	100.00		784,000.00			94,080.00	689,920.00		689,920.00		689,920.00	0.3		
													10	031008		3	501 คลังสินค้า พน. ไม้เทียม 300 ตร.ม.	ตึก	ชั้นเดียว	3,	90.00		5,500.00	495,000.00	11	12	59,400.00	435,600.00	435,600.00					
																			3	90.00	100.00		495,000.00			59,400.00	435,600.00		435,600.00		435,600.00	0.3		
													11	031008		3	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	ชั้นเดียว	3,	78.00		5,850.00	456,300.00	24	38	173,394.00	282,906.00	282,906.00					
																			3	78.00	100.00		456,300.00			173,394.00	282,906.00		282,906.00		282,906.00	0.3		
													12	031008		3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	3,	48.00		6,700.00	321,600.00	24	38	122,208.00	199,392.00	199,392.00					
																			3	48.00	100.00		321,600.00			122,208.00	199,392.00		199,392.00		199,392.00	0.3		
7	031010	โหนด	6584	515	3	2,3,	2			800.00	525.00	420,000.00	13	031010	33/9	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,2,3,	108.00		6,700.00	723,600.00	14	18	130,248.00	593,352.00	1,013,352.00					
						2				188.00		98,700.00																		98,700.00		98,700.00	0.02	
																			2.2	96.00	88.90		643,200.00			115,776.00	527,424.00		527,424.00	10,000,000.00				
						3				612.00		321,300.00							3	12.00	11.10		80,400.00			14,472.00	65,928.00		387,228.00			387,228.00	0.3	
													14	031010		3	504 โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	3,	78.00		2,600.00	202,800.00	14	18	36,504.00	166,296.00	166,296.00					
																			3	78.00	100.00		202,800.00			36,504.00	166,296.00		166,296.00		166,296.00	0.3		
													15	031010		3	400 ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	442.00		7,650.00	3,381,300.00	14	18	608,634.00	2,772,666.00	2,772,666.00					
																			2	442.00	100.00		3,381,300.00			608,634.00	2,772,666.00		2,772,666.00		2,772,666.00	0.02		
													16	031010		3	300 ห้องแถว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	114.00		6,500.00	741,000.00	14	18	133,380.00	607,620.00	607,620.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ที่ 3 ชุดที่ 2

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
																			2	114.00	100.00		741,000.00			133,380.00	607,620.00		607,620.00		607,620.00	0.02	
8	031011	โฉนด	24161	516	3	4,	2			800.00	450.00	360,000.00															360,000.00						
						4				800.00		360,000.00																360,000.00			360,000.00	0.3	
9	031017	โฉนด	26958	514	3	4,	4		22.90	1,622.90	100.00	162,290.00															162,290.00						
						4				1,622.90		162,290.00																	162,290.00			162,290.00	0.3
10	031018	โฉนด	26957	513	3	4,	3		4.90	1,204.90	100.00	120,490.00															120,490.00						
						4				1,204.90		120,490.00																	120,490.00			120,490.00	0.3
11	031019	โฉนด	26956	512	3	4,	3		7.60	1,207.60	100.00	120,760.00															120,760.00						
						4				1,207.60		120,760.00																	120,760.00			120,760.00	0.3
12	031020	โฉนด	5699	511	3	4,	10	3	97.20	4,397.20	100.00	439,720.00															439,720.00						
						4				4,397.20		439,720.00																	439,720.00			439,720.00	0.3
13	031021	โฉนด	4980	508	3	3,	5	1	99.90	2,199.90	100.00	219,990.00															219,990.00						
						3				2,199.90		219,990.00																	219,990.00			219,990.00	0.3
14	031022	โฉนด	5075	503	3	3,	5	1	2.40	2,102.40	100.00	210,240.00															210,240.00						
						3				2,102.40		210,240.00																	210,240.00			210,240.00	0.3
15	031029	โฉนด	23171	595	3	4,	1	3	89.40	789.40	4,550.00	3,591,770.00															3,591,770.00						
						4				789.40		3,591,770.00																	3,591,770.00			3,591,770.00	0.3
16	031030	โฉนด	23172	596	3	4,		3	83.40	383.40	6,050.00	2,319,570.00															2,319,570.00						
						4				383.40		2,319,570.00																	2,319,570.00			2,319,570.00	0.3
17	031031	โฉนด	3676	597	3	4,	1	1	7.10	507.10	6,050.00	3,067,955.00															3,067,955.00						
						4				507.10		3,067,955.00																	3,067,955.00			3,067,955.00	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ที่ 3 ชุดที่ 2

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
18	031032	โหนด	5072	598	3	3,	6	2	16.40	2,616.40	100.00	261,640.00																261,640.00					
						3				2,616.40		261,640.00																	261,640.00		261,640.00	0.3	
19	031034	โหนด	3527	599	3	3,	5	3	46.20	2,346.20	4,300.00	10,088,660.00	17	031034		1	522 อาคารพาณิชย์มีระยะการไถ่ถอนโฉนด	ตึก	ชั้นเดียว	3,	441.00		5,250.00	2,315,250.00	14	18	416,745.00	1,898,505.00	11,987,165.00				
						3				2,346.20		10,088,660.00							3	441.00	100.00		2,315,250.00			416,745.00	1,898,505.00		11,987,165.00		11,987,165.00	0.3	
													18	031034		3	522 อาคารพาณิชย์มีระยะการไถ่ถอนโฉนด	ตึก	ชั้นเดียว	3,	648.00		5,250.00	3,402,000.00	14	18	612,360.00	2,789,640.00	2,789,640.00				
																			3	648.00	100.00		3,402,000.00			612,360.00	2,789,640.00		2,789,640.00		2,789,640.00	0.3	
													19	031034		3	522 อาคารพาณิชย์มีระยะการไถ่ถอนโฉนด	ตึก	ชั้นเดียว	3,	260.00		5,250.00	1,365,000.00	14	18	245,700.00	1,119,300.00	1,119,300.00				
																			3	260.00	100.00		1,365,000.00			245,700.00	1,119,300.00		1,119,300.00		1,119,300.00	0.3	
													20	031034		3	522 อาคารพาณิชย์มีระยะการไถ่ถอนโฉนด	ตึก	ชั้นเดียว	3,	1,596.00		5,250.00	8,379,000.00	14	18	1,508,220.00	6,870,780.00	6,870,780.00				
																			3	1,596.00	100.00		8,379,000.00			1,508,220.00	6,870,780.00		6,870,780.00		6,870,780.00	0.3	
													21	031034		3	522 อาคารพาณิชย์มีระยะการไถ่ถอนโฉนด	ตึก	ชั้นเดียว	3,	1,560.00		5,250.00	8,190,000.00	13	16	1,310,400.00	6,879,600.00	6,879,600.00				
																			3	1,560.00	100.00		8,190,000.00			1,310,400.00	6,879,600.00		6,879,600.00		6,879,600.00	0.3	
													22	031034		3	522 อาคารพาณิชย์มีระยะการไถ่ถอนโฉนด	ตึก	2 ชั้น	3,	960.00		5,250.00	5,040,000.00	13	16	806,400.00	4,233,600.00	4,233,600.00				
																			3	960.00	100.00		5,040,000.00			806,400.00	4,233,600.00		4,233,600.00		4,233,600.00	0.3	
													23	031034		3	522 อาคารพาณิชย์มีระยะการไถ่ถอนโฉนด	ตึก	ชั้นเดียว	3,	1,500.00		5,250.00	7,875,000.00	13	16	1,260,000.00	6,615,000.00	6,615,000.00				
																			3	1,500.00	100.00		7,875,000.00			1,260,000.00	6,615,000.00		6,615,000.00		6,615,000.00	0.3	
													24	031034		3	502 คลังสินค้า พท. 300 ตร.ม.เงินไป	ตึก	ชั้นเดียว	3,	1,121.00		3,400.00	3,811,400.00	13	16	609,824.00	3,201,576.00	3,201,576.00				
																			3	1,121.00	100.00		3,811,400.00			609,824.00	3,201,576.00		3,201,576.00		3,201,576.00	0.3	
													25	031034		3	502 คลังสินค้า พท. 300 ตร.ม.เงินไป	ตึก	ชั้นเดียว	3,	2,250.00		3,400.00	7,650,000.00	13	16	1,224,000.00	6,426,000.00	6,426,000.00				
																			3	2,250.00	100.00		7,650,000.00			1,224,000.00	6,426,000.00		6,426,000.00		6,426,000.00	0.3	
													26	031034		3	504 โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	3,	400.00		2,600.00	1,040,000.00	14	18	187,200.00	852,800.00	852,800.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ที่ 3 ชุดที่ 2

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
																			3	400.00	100.00		1,040,000.00			187,200.00	852,800.00		852,800.00		852,800.00	0.3		
													27	031034		3	522 อาคารพาณิชย์ประเภทโรงเรือน	ตึก	ชั้นเดียว	3,	840.00		5,250.00	4,410,000.00	14	18	793,800.00	3,616,200.00	3,616,200.00					
																			3	840.00	100.00		4,410,000.00			793,800.00	3,616,200.00		3,616,200.00		3,616,200.00	0.3		
													28	031034		3	522 อาคารพาณิชย์ประเภทโรงเรือน	ตึก	ชั้นเดียว	3,	1,863.00		5,250.00	9,780,750.00	13	16	1,564,920.00	8,215,830.00	8,215,830.00					
																			3	1,863.00	100.00		9,780,750.00			1,564,920.00	8,215,830.00		8,215,830.00		8,215,830.00	0.3		
20	031047	โฉนด	3902	509	3	4,	3		99.90	1,299.90	100.00	129,990.00																	129,990.00					
						4				1,299.90		129,990.00																		129,990.00		129,990.00	0.3	
21	031048	โฉนด	4270	510	3	4,	5	3	17.10	2,317.10	100.00	231,710.00																	231,710.00					
						4				2,317.10		231,710.00																			231,710.00		231,710.00	0.3
22	031049	โฉนด	3714	502	3	4,		3	62.80	362.80	100.00	36,280.00																		36,280.00				
						4				362.80		36,280.00																			36,280.00		36,280.00	0.3
23	031024	โฉนด	23166	590	3	3,			60.00	60.00	6,950.00	417,000.00	30	031024		3	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	ชั้นเดียว	3,	170.00		5,850.00	994,500.00	25	40	397,800.00	596,700.00	1,013,700.00					
						3				60.00		417,000.00							3	170.00	100.00		994,500.00			397,800.00	596,700.00		1,013,700.00		1,013,700.00	0.3		
24	031036	โฉนด	54444	603	3	3,		2	38.50	238.50	6,950.00	1,657,575.00	31	031036		3	522 อาคารพาณิชย์ประเภทโรงเรือน	ตึก	ชั้นเดียว	3,	248.00		5,250.00	1,302,000.00	14	18	234,360.00	1,067,640.00	2,725,215.00					
						3				238.50		1,657,575.00							3	248.00	100.00		1,302,000.00			234,360.00	1,067,640.00		2,725,215.00		2,725,215.00	0.3		
													32	031036		3	522 อาคารพาณิชย์ประเภทโรงเรือน	ตึก	ชั้นเดียว	3,	272.00		5,250.00	1,428,000.00	14	18	257,040.00	1,170,960.00	1,170,960.00					
																			3	272.00	100.00		1,428,000.00			257,040.00	1,170,960.00		1,170,960.00		1,170,960.00	0.3		
25	031037	โฉนด	5074	602	3	2,	1		72.80	472.80	6,950.00	3,285,960.00	33	031037	7/9	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3 ชั้น	2.2,	1,282.50		6,700.00	8,592,750.00	16	22	1,890,405.00	6,702,345.00	9,988,305.00					
						2				472.80		3,285,960.00																			3,285,960.00		3,285,960.00	0.02
																			2.2	1,282.50	100.00		8,592,750.00			1,890,405.00	6,702,345.00		6,702,345.00	10,000,000.00				
26	031038	โฉนด	53503	502	3	3,	3		99.50	1,299.50	6,050.00	7,861,975.00	34	031038		3	522 อาคารพาณิชย์ประเภทโรงเรือน	ตึก	2 ชั้น	3,	1,277.00		5,250.00	6,704,250.00	17	24	1,609,020.00	5,095,230.00	12,957,205.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ที่ 3 ชุดที่ 2

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
						3				1,299.50		7,861,975.00							3	1,277.00	100.00		6,704,250.00			1,609,020.00	5,095,230.00		12,957,205.00		12,957,205.00	0.3
													35	031038		3	522 อาคารพาณิชย์ประเภทโรงเรือน	ตึก ชั้นเดียว	3,	500.00		5,250.00	2,625,000.00	17	24	630,000.00	1,995,000.00	1,995,000.00				
																			3	500.00	100.00		2,625,000.00			630,000.00	1,995,000.00		1,995,000.00		1,995,000.00	0.3
													36	031038		3	522 อาคารพาณิชย์ประเภทโรงเรือน	ตึก ชั้นเดียว	3,	154.00		5,250.00	808,500.00	17	24	194,040.00	614,460.00	614,460.00				
																			3	154.00	100.00		808,500.00			194,040.00	614,460.00		614,460.00		614,460.00	0.3
													37	031038		3	522 อาคารพาณิชย์ประเภทโรงเรือน	ตึก ชั้นเดียว	3,	198.00		5,250.00	1,039,500.00	17	24	249,480.00	790,020.00	790,020.00				
																			3	198.00	100.00		1,039,500.00			249,480.00	790,020.00		790,020.00		790,020.00	0.3
													38	031038		3	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	184.00		2,600.00	478,400.00	17	24	114,816.00	363,584.00	363,584.00				
																			3	184.00	100.00		478,400.00			114,816.00	363,584.00		363,584.00		363,584.00	0.3
													39	031038		3	501 ครึ่งเงินก้าง ปลา,ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก ชั้นเดียว	3,	100.00		5,500.00	550,000.00	17	24	132,000.00	418,000.00	418,000.00				
																			3	100.00	100.00		550,000.00			132,000.00	418,000.00		418,000.00		418,000.00	0.3
27	031040	โฉนด	4267	501	3	3,	1	2	6.50	606.50	100.00	60,650.00	40	031040		3	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	1,000.00		2,600.00	2,600,000.00	8	8	208,000.00	2,392,000.00	2,452,650.00				
						3				606.50		60,650.00							3	1,000.00	100.00		2,600,000.00			208,000.00	2,392,000.00		2,452,650.00		2,452,650.00	0.3
28	031041	โฉนด	65140	506	3	3,	1	2	6.60	606.60	100.00	60,660.00																60,660.00				
						3				606.60		60,660.00																60,660.00			60,660.00	0.3
29	031042	โฉนด	65139	507	3	3,	1	2	6.60	606.60	100.00	60,660.00	41	031042		3	522 อาคารพาณิชย์ประเภทโรงเรือน	ตึก ชั้นเดียว	3,	2,200.00		5,250.00	11,550,000.00	8	8	924,000.00	10,626,000.00	10,686,660.00				
						3				606.60		60,660.00							3	2,200.00	100.00		11,550,000.00			924,000.00	10,626,000.00		10,686,660.00		10,686,660.00	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท